

Formulierversie  
2016.03

# Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	2648231
Aanvraagnaam	Aanvraag vergunning bouw fitnessclub
Uw referentiecode	-

Ingediend op	11-11-2016
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Beste Mensen, Ik heb een pand gehuurd aan de westpolderstraat 1 en ik wil daar graag een fitnessclub beginnen. Graag wil ik weten of dit past in het bestemmingsplan en welke vergunningen ik moet aanvragen om deze fitnessclub te bouwen
---------------------	--

Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

**Bevoegd gezag**

Naam:	Gemeente Lansingerland
Bezoekadres:	Tobias Asserlaan 1, 2662 SB Bergschenhoek.
Postadres:	Postbus 1, 2650 AA Berkel en Rodenrijs
Telefoonnummer:	14 010
Faxnummer:	010 - 800 40 01
E-mailadres:	info@lansingerland.nl
Website:	www.lansingerland.nl

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Kosten

# Aanvrager

## 1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht  Man  
 Vrouw  
 Niet bekend

Voorletters (5.1)(2)(e)

Voorvoegsels -

Achternaam (5.1)(2)(e)

## 2 Verblijfsadres

Postcode (5.1)(2)(e)

Huisnummer (5.1)

Huisletter -

Huisnummertoevoeging -

Straatnaam (5.1)(2)(e)

Woonplaats Berkel en Rodenrijs

## 3 Correspondentieadres

Adres (5.1)(2)(e)  
(5.1)(2)(e) Berkel en Rodenrijs

Formulierversie  
2016.03

# Locatie

## 1 Adres

Postcode	2652KW
Huisnummer	1
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Westpolderstraat
Plaatsnaam	Berkel en Rodenrijs
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

## 3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Staat leeg en is geheel casco. Het pand zit op een hoek van de zilvergracht en westpolderstraat 1
----------------------------------	---

# Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

## Overig bouwwerk bouwen

### 1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Ik weet niet of fitness stat op de lijst van bestemmingen

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

casco leeg

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Fitness studio

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

gevolgen zijn marginaal

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja
- Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee

Formuliersversie  
2016.03

# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
160728 plattegrond Fitness_pdf	160728 plattegrond Fitness.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2016-11-11	In behandeling

Formulierversie  
2016.03

# Kosten

## Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten  
voor het totale project in euro's  
(exclusief BTW)?

20000