

datum : 09 februari 2024
zaaknummer : 962981
medewerker : (5.1)(2)(e)

ADVIES RUIMTELIJKE KWALITEIT op verzoek van de gemeente
LANSINGERLAND over onder vermeld plan:

betreft : Reguliere aanvraag Omgevings- & monumentenvergunning
omschrijving : het restaureren van de schutsluis bij de Berkelsche Zweth
adres : Zwethkade nabij nr. 2
monument : RM 9345
datum vergadering : 06 februari 2024
eerder behandeld : 08 december 2023 in erfgoedcommissie

De welstandscommissie heeft zich bij deze advisering gebaseerd op het beleid van de gemeente zoals dat is vastgelegd in haar welstandsnota en de nota cultuurhistorie plus.

welstandsgebied : 4.11 recreatie- en sportgebied
niveau : 5.1 monumenten en cultuurhistorisch waardevolle objecten
niveau : bijzonder

Advies : **Akkoord**

Motivering : *Advies erfgoedcommissie 08 12 2023;*
AKKOORD

Voorgelegd is het plan van aanpak met bouwplaatsinrichting voor het restauratieplan voor de rijks monumentale sluis. Het plan van aanpak geeft een voorzichtige aanpak met relatief licht materieel. De commissie gaat akkoord met de plannen. De steen zoals gevraagd in de eerdere advisering graag nog bemonsteren. De commissie bevestigt nog dat in de vorige vergadering variant 3 van de constructieve opzet gekozen is.

Naar aanleiding van de vragen welke zijn gesteld in het overleg van 23 januari 2024, is aanvrager aanwezig om toelichting te geven op de voorgenomen werkzaamheden. De toelichting geeft inzicht in de gekozen methodiek.

- Volgens aanvrager is er een grote hoeveelheid reservestenen aanwezig om ook het metselwerk aan de bovenzijde te vervangen. De aannemer geeft aan dat er daar waar mogelijk de aanwezige stenen worden hergebruikt. Indien toch te weinig stenen aanwezig blijken te zijn, dan zal opnieuw worden bemonsterd.
- De kleur van het voegwerk zal worden bepaald aan de hand van enkele proefvlakken. Zodra de aanvrager zover is zal de commissie worden uitgenodigd op ter plaatse gezamenlijk de kleur te kunnen beoordelen.
- Verder komen de landschappelijke inrichting en het aankleding van het talud aan de orde.
- De inrichting verandert niet, wel worden een deel van het talud verwijderd om de technische ingrepen te kunnen verrichten. Het talud wordt weer aangebracht

conform de tekeningen waarna gras wordt aangeplant. Er zijn geen uiterlijke veranderingen welke zichtbaar blijven.

De commissie dankt de aanvrager voor de toelichting, wenst hen succes met de uitvoering van de werkzaamheden kijkt uit naar de uitnodiging.

Namens de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit,

(5.1)(2)(e)

(5.1)(2)(e)