

(5.1)(2)(e)

Van: (5.1)(2)(e)
Verzonden: vrijdag 18 augustus 2023 09:37
Aan: (5.1)(2)(e)@dimensis.nl
CC: (5.1)(2)(e)@sweco.nl; (5.1)(2)(e)
Onderwerp: RE: Definitieve reactie toetsing van bestek WRM DP6-F1

Hallo (5.1)(2)(e),

In het afstemmingsoverleg is door OCW aangegeven dat vanwege de veranderingen op de woningmarkt de mogelijkheid bestaat dat OCW de verkoopfase van de woningen kleiner wil gaan maken. Vanuit de gemeente is er gezegd dat wij een dergelijke afweging vanuit het standpunt van OCW kunnen begrijpen en dat wij als de situatie zich voordoet zullen bekijken hoe wij hier medewerking aan kunnen verlenen. De oplevering en overdracht van de openbare ruimte moet op voorhand en per situatie nader worden bekeken en vervolgens moeten daar dan afspraken over worden gemaakt.

Je geeft aan dat "M.n. de samenvoeging van de bouwstromen 4 en 5 tot 1 stroom van 35 woningen is niet reëel". Er is geenszins sprake van samenvoeging dit betreft immers "fase 1b, Bouwstroom 3 (gewijzigd) 35 woningen" (akte van levering).

Mijn antwoord op de vraag of er voor deelplan 6 t.a.v. afvalinzameling nieuwe afspraken gelden is nee. De inzet uit de LIOR gaat over verstrekken van mini-containers (kliko's) voor grondgebonden woningen, dit staat los van de milieustraat aan de Louis d'Orlaan die valt onder de deelplaninfrastructuur.

Met een vriendelijke groet,

Gemeente Lansingerland

(5.1)(2)(e)
Projectleider
Tel. 14 010



>>> werkenvoorlansingerland.nl

Van: (5.1)(2)(e) <(5.1)(2)(e)@dimensis.nl>
Verzonden: woensdag 16 augustus 2023 15:22
Aan: (5.1)(2)(e) <(5.1)(2)(e)@lansingerland.nl>
CC: (5.1)(2)(e)@sweco.nl
Onderwerp: FW: Definitieve reactie toetsing van bestek WRM DP6-F1

Hoi (5.1)(2)(e),

Onder verwijzing naar het toetsingsformulier van Beheer het verzoek om met hen de knip in de fasering nog eens te bespreken. Op het formulier staat de opmerking van GLL dat de grotere bouwstromen met OCW zou zijn afgestemd. Dat is ons niet bekend.

Ik meen dat wij in het Afstemmingsoverleg met jou en (5.1)(2)(e) eerder al hebben besproken dat OCW, vanwege verslechterde markt, te maken gaat krijgen met kleinere bouwstromen. Jullie hebben hiervoor begrip getoond en medewerking toegezegd. Wij hebben dit uitgewerkt en zijn hierbij zoveel als mogelijk tegemoet gekomen aan de gemeentelijke wens om zoveel mogelijk straten "af te maken". M.n. de samenvoeging van de bouwstromen 4 en 5 tot 1 stroom van 35 woningen is niet reëel.

(5.1)(2)(b)

(5.1)(2)(b)

Ik hoor graag van je.
Met vriendelijke groet,

(5.1)(2)(e)



Dimensis

(5.1)(2)(e)

M (5.1)(2)(e)

E (5.1)(2)(e)@dimensis.nl

Van: (5.1)(2)(e) <(5.1)(2)(e)@sweco.nl>

Verzonden: maandag 14 augustus 2023 15:36

Aan: (5.1)(2)(e) <(5.1)(2)(e)@dimensis.nl>; (5.1)(2)(e) <(5.1)(2)(e)@sweco.nl>;
(5.1)(2)(e) <(5.1)(2)(e)@sweco.nl>

Onderwerp: FW: Definitieve reactie toetsing van bestek WRM DP6-F1

(5.1)(2)(e) hierbij de opmerkingen op het bestek.

groet

(5.1)(2)(e)

Project Leader III

Sweco Nederland B.V. | Rotterdam

M +31 6 (5.1)(2)(e)



Van: (5.1)(2)(e) <(5.1)(2)(e)@lansingerland.nl>

Verzonden: vrijdag 11 augustus 2023 13:48

Aan: (5.1)(2)(e) <(5.1)(2)(e)@sweco.nl>

CC: (5.1)(2)(e)@kavelvastgoed.nl; (5.1)(2)(e) <(5.1)(2)(e)@lansingerland.nl>

Onderwerp: Definitieve reactie toetsing van bestek WRM DP6-F1

Hallo (5.1)(2)(e),

Zoals afgesproken hierbij de definitieve reactie op het concept bestek DP6 WRM fase 1a en 1b, besteknummer: 51012021-3.

1. 2023.07.07_Toetsing GO (zie attachment);
2. 2023.08.11-Toetsing BEH (zie attachment);
3. In het bestek (bep. 01.11.01) staat het aanbrengen van ondergrondse containers als werkzaamheden derden. Graag wil ik nog een keer onder de aandacht brengen dat het leveren en aanbrengen van de ondergrondse containers onderdeel is van de DPS (zie ook mijn email d.d. 22-06-2023). Graag met OCV afstemmen of zij dit buiten het bestek om regelen of dat dit moet worden toegevoegd aan het bestek.

(5.1)(2)(e)

Bij vragen en/of onduidelijkheden hoor ik graag van je.

Met een vriendelijke groet,

Gemeente Lansingerland

(5.1)(2)(e)
Projectleider
Tel. 14 010



>>> werkenvoorlansingerland.nl

Van: (5.1)(2)(e) <(5.1)(2)(e)@sweco.nl>

Verzonden: dinsdag 11 juli 2023 15:44

Aan: (5.1)(2)(e) <(5.1)(2)(e)@lansingerland.nl>

CC: (5.1)(2)(e) <(5.1)(2)(e)@sweco.nl>

Onderwerp: RE: Tussentijdse reactie toetsing van bestek WRM DP6-F1

(5.1)(2)(e) hierbij mijn eerste reactie op de opmerkingen mogelijk handig bij het filteren van de opmerkingen.
groet

(5.1)(2)(e)
Project Leader III

Sweco Nederland B.V. | Rotterdam
M +31 (5.1)(2)(e)



Van: (5.1)(2)(e) <(5.1)(2)(e)@lansingerland.nl>

Verzonden: vrijdag 7 juli 2023 15:08

Aan: (5.1)(2)(e) <(5.1)(2)(e)@sweco.nl>

Onderwerp: Tussentijdse reactie toetsing van bestek WRM DP6-F1

Hallo (5.1)(2)(e),

Volgens de werkafpraak die we gisteren telefonisch hebben gemaakt stuur ik hierbij een tussentijdse reactie op de toetsing van bestek WRM DP6-F1. Disclaimer, het betreft een incomplete reactie en de opmerkingen zijn niet door mij gefilterd. De definitieve en volledige reactie volgt na de vakantieperiode (uiterlijk week 32).

Met een vriendelijke groet,

Gemeente Lansingerland

(5.1)(2)(e)
Projectleider
Tel. 14 010



>>> werkenvoorlansingerland.nl

De gemeente Lansingerland streeft naar een optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van vragen. Voor meer informatie over onze gemeente of onze producten en diensten kunt u terecht op onze website www.lansingerland.nl.

De gemeente Lansingerland streeft naar een optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van vragen. Voor meer informatie over onze gemeente of onze producten en diensten kunt u terecht op onze website www.lansingerland.nl.