

(5.1)(2)(e)

Van: (5.1)(2)(e)
Verzonden: woensdag 24 april 2024 15:37
Aan: (5.1)(2)(e)
CC: (5.1)(2)(e)
Onderwerp: RE: oplevering dp 6, 1a, bs 1

(5.1)(2)(e),

Ik heb gisteren en vandaag contact gehad met (5.1)(2)(e).

Na mijn mededeling van gisteren dat de gemeente bereid is om de opname in week 34 plaats te laten vinden heeft hij ruggenspraak gehad met (5.1)(2)(e).

Zij zijn van mening dat team beheer niet aanwezig hoeft te zijn bij de oplevering van het openbaar gebied en hebben voldoende flexibiliteit getoond door het eventueel eerder op willen leveren (zonder fietspad) of dit nog net voor (5.1)(2)(e) te willen doen, maar kunnen niet verder gaan.

Op het moment dat het werk aan hun overgedragen wordt willen ze direct doorleveren aan de gemeente.

Ik heb aangegeven dat wij hier als gemeente niet mee akkoord gaan. Hierbij aangegeven dat we de huidige werkwijze al twee jaar volgen, naar ieders tevredenheid en deze lijn ook willen blijven volgen.

(5.2)(1)

Conclusie

We komen hier op deelplan niveau niet uit, maar ik denk dat dit ook gevolgen gaat hebben voor deelplan 4.

Er moet dus een gesprek plaatsvinden met (5.1)(2)(e).

Het eerstvolgende afstemmingsoverleg vindt pas in juni plaats, dit is voor de oplevering van P6 fase 1 te laat.

Zal ik (5.1)(2)(e) vragen om een overleg na de meivakantie in te plannen?

Met een vriendelijke groet,

Gemeente Lansingerland

(5.1)(2)(e)

Projectmanager
Tel. 14 010



>>> werkenvoorlansingerland.nl

Van: (5.1)(2)(e) <(5.1)(2)(e)@lansingerland.nl>

Verzonden: maandag 22 april 2024 14:48

Aan: (5.1)(2)(e) <(5.1)(2)(e)@lansingerland.nl>

Onderwerp: RE: oplevering dp 6, 1a, bs 1

(5.1)(2)(e),

Ik heb (5.1)(2)(e) gesproken. Dat ging over de eerdere mail die ik heb gestuurd. Hij had met (5.1)(2)(e) afgesproken dat (5.1)(2)(e) naar mij zou reageren.

Hoofdlijn: onhandige communicatie door van Mierlo. We moeten de mail van (5.1)(2)(e) afwachten.

Over onderstaande heb ik (5.1)(2)(e) niet gesproken. Hij had geen tijd, moest door, belde tussendoor. (5.2)(1)

Ik denk dat het goed zou zijn dat jij met (5.1)(2)(e) de communicatie hierover op pakt met (5.1)(2)(e). De lijn moet volgens mij blijven zoals we besproken: in overleg tot een goede datum komen. In de afgelopen 2 jaar hebben we niet gehandeld zoals (5.1)(2)(e) voorstelt, dus dat is niet passend met hoe we tot nu werken. Voor iedereen is het beter als Beheer er bij is. Daarnaast moet het werk af zijn om op te leveren. Laatste optie is openstelling door OCW en

oplevering openbaar gebied na oplevering van de woningen. Laatste goede vraag is dat wij hebben gezien dat de woningen in week 35 opgeleverd worden, dus oplevering in week 34 daarin past. Wat mij betreft mag je die brief van Van Mierlo delen met (5.1)(2)(e), dat wij die hebben weet OCW nu wel.

Met een vriendelijke groet,

Gemeente Lansingerland

(5.1)(2)(e)
Senior projectmanager
Tel. 14 010



>>> werkenvoorlansingerland.nl

Van: (5.1)(2)(e) <(5.1)(2)(e)@lansingerland.nl>

Verzonden: donderdag 18 april 2024 14:09

Aan: (5.1)(2)(e) <(5.1)(2)(e)@lansingerland.nl>

Onderwerp: FW: oplevering dp 6, 1a, bs 1

Hi (5.1)(2)(e),

Zie onderstaande mailwisseling tussen (5.1)(2)(e) en (5.1)(2)(e).

We hebben het dinsdag natuurlijk al even besproken, (5.2)(1)

Is het een idee dat we op korte termijn een afstemmingsoverleg in laten plannen.

Hier moeten goede en duidelijke afspraken over gemaakt worden.

Met een vriendelijke groet,

Gemeente Lansingerland

(5.1)(2)(e)
Projectmanager
Tel. 14 010



>>> werkenvoorlansingerland.nl

Van: (5.1)(2)(e) <(5.1)(2)(e)@lansingerland.nl>

Verzonden: woensdag 17 april 2024 15:33

Aan: (5.1)(2)(e) <(5.1)(2)(e)@lansingerland.nl>

Onderwerp: FW: oplevering dp 6, 1a, bs 1

Hoi (5.1)(2)(e),

Zie onderstaande reactie van (5.1)(2)(e). (5.2)(1) Zullen we dit morgen op kantoor even bespreken?

Met een vriendelijke groet,

(5.1)(2)(e)
Projectleider
Tel. 14 010



>>> werkenvoorlansingerland.nl

Van: (5.1)(2)(e) <(5.1)(2)(e)@dimensis.nl>

Verzonden: woensdag 17 april 2024 14:16

Aan: (5.1)(2)(e) <(5.1)(2)(e)@lansingerland.nl>

Onderwerp: RE: oplevering dp 6, 1a, bs 1

Beste (5.1)(2)(e),

Op jouw verzoek plannen we opleveringen en overdrachten steeds ruim van te voren in en stellen wij ons flexibel op om dit in alle betrokken agenda's te krijgen.

Dat doen we ook nu weer door jullie voor 16 juli uit te nodigen en uit te wijken naar 4 of 5 juli omdat jij op 16 juli (5.1)(2)(e) Consequentie is dan dat het asfalt fietspad er niet in ligt. Dit is dan een restpunt, zoals er wel vaker restpunten zijn.

De planning wrm is strak en het aanbrengen van asfalt is ingepland voor week 28.

Ik wil nog een laatste poging doen om je tegemoet te komen: oplevering op maandag 15 juli in de ochtend, maar dat is het dan ook.

Daarbij wil ik je wijzen op de gemeentelijke notitie 'opname en overdrachtsprotocol openbare ruimte WPB 2.0', nummer U19.00368, die als bijlage bij het bestek is gevoegd.

Hierin staat op pagina 3 onder het kopje 3b (opname t.b.v. oplevering openbaar gebied) o.a. het volgende:

Wanneer de aannemer volgens het UAV en het bestek het recht heeft tot een oplevering wordt door de directievoerder een opneming gepland.

De opneming vindt plaats tussen de civiele aannemer en zijn opdrachtgever. Tijdens deze opname loopt ook de civiele projectleider van team Gebiedsopgaven of een vertegenwoordiger mee om zo samen 1 lijst met punten van opneming vast te stellen.

De partijen verzorgen voor de opname hun eigen vertegenwoordiging danwel mandatering van de directievoerder.

Ik lees hieruit dat OCW, binnen de kaders van UAV en bestek, in samenspraak met de aannemer bepaalt wanneer er wordt opgeleverd. Daarvoor word jij als civiel projectleider van de gemeente ruim van te voren uitgenodigd. Tot dusverre hebben we ons altijd flexibel opgesteld en een datum gevonden die past in jouw agenda. Die mogelijkheid bieden we je ook nu. Als dit onverhoopt niet lukt, kun je of een vertegenwoordiger aanwijzen of de directievoerder van OCW mandateren.

Overigens vind ik het heel apart dat je met het toesturen van het overzicht schoolvakanties suggereert dat er niet in de schoolvakanties zou kunnen worden opgeleverd. Dit geldt wat ons betreft alleen voor de bouwvak (weken 31/32/33).

Met vriendelijke groet,

(5.1)(2)(e)



Dimensis

(5.1)(2)(e)

M (5.1)(2)(e)

E (5.1)(2)(e)@dimensis.nl

Van: (5.1)(2)(e) <(5.1)(2)(e)@lansingerland.nl>

Verzonden: woensdag 17 april 2024 10:22

Aan: (5.1)(2)(e) <(5.1)(2)(e)@dimensis.nl>

Onderwerp: RE: oplevering dp 6, 1a, bs 1

Hallo (5.1)(2)(e),

Het uitgangspunt bij opleveringen is dat het werk gereed is. Ik wil daarom geen opnemingsplanning voor oplevering inplannen waarbij we weten dat het asfalt van het fietspad nog niet gereed is. Er zijn wat mij betreft 2 opties:

1. De werkplanning voor het asfalt wordt aangepast zodat het werk in week 27 gereed is voor oplevering;
2. Ik heb de vakantieplanningen van de essentiële collega's opgevraagd en er is mogelijkheid om in week 34 een opname in te plannen.

Ik hoor graag of optie 1 voor jullie haalbaar is. Zo niet laat me dan weten of week 34 voor jullie schikt of dat we vanwege de zomervakantie nog iets moeten doorschuiven.

Met een vriendelijke groet,

Gemeente Lansingerland

(5.1)(2)(e)
Projectleider
Tel. 14 010



>>> werkenvoorlansingerland.nl

Van: (5.1)(2)(e) <(5.1)(2)(e)@dimensis.nl>

Verzonden: vrijdag 12 april 2024 11:15

Aan: (5.1)(2)(e) <(5.1)(2)(e)@lansingerland.nl>

Onderwerp: RE: oplevering dp 6, 1a, bs 1

Hoi (5.1)(2)(e)

Zet m dan maar op 4 of 5 juli.

Asfalt fietspad is dan restpunt.

Met vriendelijke groet,

(5.1)(2)(e)



Dimensis

(5.1)(2)(e)

M (5.1)(2)(e)

E (5.1)(2)(e)@dimensis.nl

Van: (5.1)(2)(e) <(5.1)(2)(e)@lansingerland.nl>

Verzonden: donderdag 11 april 2024 17:45

Aan: (5.1)(2)(e) <(5.1)(2)(e)@dimensis.nl>

Onderwerp: RE: oplevering dp 6, 1a, bs 1

Hallo (5.1)(2)(e),

Dat gaat niet lukken, week 29 is de eerste week van de zomervakantie. (5.1)(2)(e)

Overzicht schoolvakanties 2023-2024

Het ministerie van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap (OCW) geeft adviesdata voor de voorjaarsvakantie en de herfstvakantie. Uw school mag hier van afwijken. In de schoolgids leest u wanneer de vakanties van uw school zijn.

Lees voor

Vakanties schooljaar 2023-2024

	Regio Noord	Regio Midden	Regio Zuid
Herfstvakantie	21 oktober t/m 29 oktober 2023	14 oktober t/m 22 oktober 2023	14 oktober t/m 22 oktober 2023
Kerstvakantie	23 december 2023 t/m 7 januari 2024	23 december 2023 t/m 7 januari 2024	23 december 2023 t/m 7 januari 2024
Voorjaarsvakantie	17 februari t/m 25 februari 2024	17 februari t/m 25 februari 2024	10 februari t/m 18 februari 2024
Meivakantie	27 april t/m 5 mei 2024	27 april t/m 5 mei 2024	27 april t/m 5 mei 2024
Zomervakantie	20 juli t/m 1 september 2024	13 juli t/m 25 augustus 2024	6 juli t/m 18 augustus 2024

Met een vriendelijke groet,

Gemeente Lansingerland

(5.1)(2)(e)
Projectleider
Tel. 14 010



>>> werkenvoorlansingerland.nl

Van: (5.1)(2)(e) <(5.1)(2)(e)@dimensis.nl>

Verzonden: donderdag 11 april 2024 16:53

Aan: (5.1)(2)(e) <(5.1)(2)(e)@lansingerland.nl>

Onderwerp: oplevering dp 6, 1a, bs 1

Hoi (5.1)(2)(e),

Wil jij 16 juli (dinsdag week 29) in de agenda's laten zetten voor oplevering grijs van bovengenoemd plandeel (22 woningen langs Louis d'Orlaan)?

Met vriendelijke groet,

(5.1)(2)(e)



Dimensis

(5.1)(2)(e)

M (5.1)(2)(e)
E (5.1)(2)(e)@dimensis.nl

De gemeente Lansingerland streeft naar een optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van vragen. Voor meer informatie over onze gemeente of onze producten en diensten kunt u terecht op onze website www.lansingerland.nl.

De gemeente Lansingerland streeft naar een optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van vragen. Voor meer informatie over onze gemeente of onze producten en diensten kunt u terecht op onze website www.lansingerland.nl.