

(5.1)(2)(e)

**Van:** (5.1)(2)(e)  
**Verzonden:** maandag 29 april 2024 15:41  
**Aan:** (5.1)(2)(e)  
**Onderwerp:** WPBW Oplevering openbaar gebied irt ROK - dp6 - informatie voor overleg  
**Bijlagen:** RE: oplevering dp 6, 1a, bs 1; FW: Westpolder ; FW: communicatie sturing oplevering woningen en openbaar gebied; Bijlage 10 Memo opname en overdrachtprotocol civieltechnische werken 2020.09.29.pdf

Hi (5.1)(2)(e),

Zojuist heb ik een overleg ingepland voor de oplevering van het openbaar gebied dp 6.

Er loopt op dit moment een discussie met OCW over de oplevering van het 'grijs'. Zij willen dit namelijk koppelen aan de oplevering van de woningen. Dus openbaar gebied opleveren aan de gemeente en vervolgens woningen aan de kopers. Na oplevering is de gebruikersschade voor de gemeente, dus hiermee voorkomen ze schade van verbouwingen, inhuizen ed.

Volgens het bij de ROK gevoegde opname en overdrachtsprotocol hoeft alleen onze civieltechnische projectleider (of een vervanger) mee te lopen met de opnameronde. De afgelopen jaren is er echter een andere procedure gevolgd omdat de zaken rondom de overdracht niet lekker liepen.

De CT projectleider neemt nu een afvaardiging van team Beheer mee naar de opnameronde om zo de discussies met dit team te voorkomen. Dit gebeurt zowel bij de ronde voor oplevering als de ronde voor overdracht.

(5.2)(1)

Bijgevoegd ook nog wat mailwisseling van de afgelopen periode.

Lijkt me goed als wij volgende week even een half uurtje samen zitten om dit voor te bespreken, zodat jij op de hoogte bent van wat er speelt voor het overleg met (5.1)(2)(e) en (5.1)(2)(e).

Met een vriendelijke groet,

Gemeente Lansingerland

(5.1)(2)(e)  
Projectmanager  
Tel. 14 010



>>> [werkenvoorlansingerland.nl](http://werkenvoorlansingerland.nl)