
Fw: slopen van oude Maalderij

From: (5.1)(2)(e)

Date: Sat 2025-03-08 12:26

To: (5.1)(2)(e)

From: (5.1)(2)(e)

Sent: Friday, January 31, 2025 04:53

To: (5.1)(2)(e)

Cc: (5.1)(2)(e)

Subject: slopen van oude Maalderij

Beste (5.1)(2)(e)

Ik heb de punten uit je mail besproken met mijn collega's van toezicht en handhaving. Mede namens (5.1)(2)(e) hierbij onze reactie.

- Het klopt dat een sloopmelding minimaal 4 weken voor aanvang moet worden ingediend, maar zodra deze is geaccepteerd kan de sloop starten, ook al is dat binnen de 4 weken.
- Sloopmeldingen zijn naar onze mening niet verplicht om te publiceren, onze praktijk is in ieder geval om alleen sloopvergunningen te publiceren, aangezien daartegen ook bezwaar kan worden gemaakt.
- Het sloopveiligheidsplan is akkoord bevonden. Er worden voorzorgsmaatregelen getroffen in verband met de naastgelegen slagerij.
- De ontwikkelaar geeft aan dat de zorgen over de interne stabiliteit/constructieve veiligheid zijn ontstaan tijdens de sloop van de opstallen t.b.v. de Nieuwe Maalderij. Wij hebben dit niet zelf ter plekke geconstateerd, maar gaan uit van de deskundigheid van het sloopbedrijf.

Wat betreft je verzoek tot overleg het volgende.

Er geldt naar onze mening geen wettelijke verplichting tot overleg.

Het is aan de initiatiefnemer om de omgeving op een passende wijze te informeren.

De taak van de gemeente is om de sloopmelding te beoordelen en toezicht te houden op de uitvoering.

Wij willen deze verantwoordelijkheden zuiver houden en zullen daarom geen overleg organiseren of hieraan deelnemen.

Uiteraard kun je jouw verzoek om een nadere toelichting wel voorleggen aan de initiatiefnemer.

Fijn weekend.

Met een vriendelijke groet,

Gemeente Lansingerland

(5.1)(2)(e)

(5.1)(2)(e) projectmanager gebiedsontwikkeling

Tel. 010 800 40 00

 [Gemeente Lansingerland](https://www.gemeentelansingerland.nl)



>>> werkenvoorlansingerland.nl

Van: (5.1)(2)(e)

Verzonden: donderdag 30 januari 2025 22:45