

(5.1)(2)(e)

Van: (5.1)(2)(e)
Verzonden: woensdag 14 januari 2026 10:11
Aan: (5.1)(2)(e)
CC: (5.1)(2)(e)
Onderwerp: Derde riooloverstroming voortduring probleem en nalatigheid gemeente / 1729220

Goedemorgen (5.1)(2)(e),

Was jij er misschien al aan toe gekomen om een verslag te schrijven over hetgeen met (5.1)(2)(e) en de burens is besproken en geadviseerd bij de rookproef en afgelopen maandag na de derde lekkage? Ik zal daarna Melior informeren.

Alvast enorm bedankt!

Met een vriendelijke groet,

Gemeente Lansingerland

(5.1)(2)(e)
Jurist aansprakelijkheid en verzekeringen
Tel. 010 800 40 00



>>> werkenvoorlansingerland.nl

Van: Riool
Verzonden: maandag 12 januari 2026 11:28
Aan: (5.1)(2)(e)
Onderwerp: FW: Derde riooloverstroming voortduring probleem en nalatigheid gemeente

Hoi (5.1)(2)(e),

Hierbij de brief die de (5.1)(2)(e) heeft gestuurd aan ons naar aanleiding van nog geen keer water in zijn woning gekomen omdat het sneeuw is gaan smelten.
Wil jij dit toevoegen aan het dossier van de schadeclaim Noordeindseweg 340a?

Met een vriendelijke groet,

Gemeente Lansingerland

(5.1)(2)(e)
Ondersteuner Stedelijk Water
Tel. 010 800 40 00



>>> werkenvoorlansingerland.nl

Van: (5.1)(2)(e) <(5.1)(2)(e)@gmail.com>

Verzonden: zaterdag 10 januari 2026 21:36

Aan: Riool <Riool@lansingerland.nl>

CC: (5.1)(2)(e) <(5.1)(2)(e)@k-vdl.nl>; Melior Verzekeringen Schade <schade@meliorverzekeringen.nl>; klantenservice@achmearechtsbijstand.nl; (5.1)(2)(e) <(5.1)(2)(e)@achmea.nl>

Onderwerp: Derde riooloverstroming voortdurend probleem en nalatigheid gemeente

Let op: deze e-mail komt van iemand die niet bij de gemeente Lansingerland werkt. Klik niet op links, open geen bijlagen en antwoord alleen als je zeker weet dat deze e-mail vertrouwd is.

Geachte heer/mevrouw van de gemeente Lansingerland,

Hierbij stel ik u formeel en schriftelijk op de hoogte van een derde riool overstroming in mijn woning, welke heeft plaatsgevonden in de periode van 9 januari 2026 omstreeks 17:00 uur tot 10 januari 2026 omstreeks 08:30 uur.

1. Oorzaak en situatie

De overstroming is ontstaan als gevolg van extreme sneeuws melt, waarbij grote hoeveelheden hemelwater van het naastgelegen woonadres [nummer 342] via het gemeentelijk rioolstelsel zijn afgevoerd naar mijn woning.

De aanwezige pompinstallatie was niet defect, maar bleek onvoldoende om deze waterbelasting te verwerken. Hierdoor is opnieuw vervuild rioolwater via het riool mijn woning binnengestroomd. Aangezien het huishoudelijk riool van (5.1)(2)(e) eveneens op dit stelsel is aangesloten en in gebruik was, betreft het verontreinigd afvalwater.

2. Ongewijzigde oorzaak en structureel probleem

Van belang is dat de onderliggende oorzaak ongewijzigd is gebleven. Ondanks eerdere overstromingen, herhaalde meldingen en expliciete waarschuwingen zijn geen structurele of preventieve maatregelen getroffen door de gemeente.

3. Niet-nagekomen toezeggingen gemeente

Daarnaast wijs ik u op het volgende:

- Na het uitgevoerde rook onderzoek is vastgesteld dat hemelwater van de burens is aangesloten op het riool.
- Mij is toegezegd dat ik hiervan een schriftelijke bevestiging zou ontvangen. Deze heb ik nooit ontvangen.

- Tevens is mij toegezegd dat de betrokken buren hierover schriftelijk geïnformeerd zouden worden en dat ik hierover zou worden geïnformeerd.
- Tot op heden heb ik geen enkele brief of e-mail ontvangen. Ook hebben mijn buren bevestigd geen enkele correspondentie van de gemeente te hebben ontvangen.
- Deze actie zou worden opgepakt door de heer (5.1)(2)(e) of een andere medewerker van de gemeente Lansingerland. Dit is niet gebeurd.

4. Eerdere waarschuwingen en meldingen

Ik heb herhaaldelijk:

- aangegeven dat een overloop, alternatieve afvoer of andere structurele voorziening noodzakelijk is.
- expliciet gewaarschuwd dat bij het uitblijven van maatregelen een nieuwe overstroming onvermijdelijk zou zijn.
- deze zorgen gemeld bij onder meer medewerkers (5.1)(2)(e), een stagiair, de heer (5.1)(2)(e) en de heer (5.1)(2)(e), zonder dat hier opvolging aan is gegeven.

Op 10 januari 2026 heb ik tevens contact gehad met Kanters B.V. (de heer (5.1)(2)(e)). Zij konden geen verdere stappen ondernemen, aangezien zij hiervoor eerst een bevestiging of opdracht van de gemeente dienen te ontvangen. Het door hen faciliteren van een oplossing was zonder gemeentelijke betrokkenheid niet mogelijk.

5. Conclusie en verzoek

De huidige situatie bevestigt dat eerdere waarschuwingen zijn genegeerd, terwijl de schade zich verder uitbreidt en het probleem een structureel karakter heeft.

Ik verzoek u deze melding aan te merken als:

1. een aanvulling op de lopende aansprakelijkstelling, en
2. een spoedmelding, nu sprake is van een voortschrijdend en terugkerend probleem waarvoor tot op heden geen afdoende maatregelen zijn getroffen.

Ik stel u hierbij tevens op de hoogte dat via mijn rechtsbijstand en/of verzekering afzonderlijk contact zal worden opgenomen met betrekking tot onder andere de derde schadegebeurtenis, waaronder schade aan goederen, materialen en bijkomende kosten. ook de kosten die al gemaakt zijn en worden in de komende tijd.

verder heb ik ook nog niks ontvangen van de verzekering die werkt voor de gemeente Lansingerland (Melior verzekeringen)

mr. (5.1)(2)(e)

Mandatis Claims & Services B.V.

hoden Melior Verzekeringen



Postbus 314, 7570 AH Oldenzaal

+31 (0)88 (5.1)(2)(e)

schade@meliorverzekeringen.nl

www.meliorverzekeringen.nl

dit zijn mijn contactpersonen die bekend zijn met mijn dossier.

rechtbijstand achmea zaaknummer : (5.1)(2)(e) Jurist : (5.1)(2)(e)
klantenservice@achmearechtsbijstand.nl

contact persoon inboedel en opstal verzekering

(5.1)(2)(e) ((5.1)(2)(e) @achmea.nl)

Schade-expert | Expertise Particulier Brand & Varia
m (5.1)(2)(e) | t (5.1)(2)(e)



Centraal Beheer

Laan van Malkenschoten 20 AG-B3 | 7333 NP Apeldoorn
Postbus 20067 | 7302HB Apeldoorn

Contra expert : (5.1)(2)(e) NIVRE-re

Schade-expert

Op donderdag afwezig

Kantoor: Soestdijkseweg Zuid 224, 3721 AJ Bilthoven

Telefoon: (5.1)(2)(e)
Mobiel: (5.1)(2)(e)
Email: (5.1)(2)(e)@k-vdl.nl
Website: <https://www.k-vdl.nl>

Ik zie uw schriftelijke reactie en concrete vervolgstappen met spoed tegemoet.

Met vriendelijke groet,

(5.1)(2)(e)