

(5.1)(2)(e)

Van: Michiel Muis
Verzonden: donderdag 13 maart 2025 14:41
Aan: (5.1)(2)(e); (5.1)(2)(e); (5.1)(2)(e); (5.1)(2)(e)
Onderwerp: FW: onderhoud Oudeland

Zoals verzonden

Van: Michiel Muis
Verzonden: donderdag 13 maart 2025 14:40
Aan: (5.1)(2)(e) @bedrijvenparkoudeland.nl; Leon Hoek ; (5.1)(2)(e)
CC: (5.1)(2)(e) @bedrijvenparkoudeland.nl; (5.1)(2)(e) @deleeuwenhoek.info; (5.1)(2)(e) @hotmail.com
Onderwerp: RE: onderhoud Oudeland

Beste (5.1)(2)(e),

Gisteren hebben we elkaar gesproken. Ter bevestiging hierbij in de mail wat ik telefonisch heb toegelicht.

Aanvullend daarop hebben we afgesproken dat je op korte termijn een gesprek kunt voeren met een collega over de Europese aanbesteding. Dit verzoek heb ik uitgezet.

Beheerplan en Beheerovereenkomst Oudeland 2022-2024

De gemeente heeft met stichting PMBO een overeenkomst gesloten: Beheerovereenkomst Oudeland 2022-2024. In de Beheerovereenkomst Oudeland 2022-2024 is voorzien in de mogelijkheid dat de Beheerovereenkomst Oudeland na afloop van de overeengekomen duur van rechtswege eindigt (zie artikel 3 leden 1 en 3 van de Beheerovereenkomst Oudeland 2022-2024). Dit houdt in dat er voorafgaand aan beëindiging geen opzegging hoeft plaats te vinden. In de Beheerovereenkomst Oudeland 2022-2024 is geen verlengingsoptie opgenomen.

Beheer en onderhoud in 2025

Het beheer en onderhoud van bedrijvenpark Oudeland (fase 1 en 2) wordt in 2025 uitgevoerd door de raamcontractant uit de huidige Europese aanbesteding van de gemeente Lansingerland in perceel Berkel. Deze raamovereenkomst eindigt per 31 december 2025.

Beheer en onderhoud vanaf 1 januari 2026

De gemeente werkt aan de Europese aanbesteding onderhoudscontract integraal groen per 1 januari 2026. De verwachte looptijd van dit contract bedraagt 8 jaar (2026-2033). De mogelijkheid is om in te schrijven op het perceel waar Oudeland (fase 1 en 2) ook in zal zitten. De begrenzing en verdeling van percelen wordt in de aanbestedingsdocumenten verder uitgewerkt.

Iedere partij, die voldoet aan de kwalificaties, kan zich inschrijven op één (of meerdere) onderhoudspercelen van de gemeente Lansingerland. De publicatie van de aanbesteding is gepland in het tweede kwartaal van 2025 en staat ook op de gemeentelijke website <https://www.lansingerland.nl/inkoop-en-aanbestedingskalender-2025/>

Aanspreekpunt voor PMBO/ VBO

Voor de ontwikkelingen op bedrijvenpark Oudeland en de gezamenlijke ambities is ons voorstel om de communicatie via één aanspreekpunt binnen de gemeente Lansingerland te laten verlopen. Voor bedrijvenpark Oudeland is de accountmanager bedrijven Oudeland, de heer (5.1)(2)(e) het aanspreekpunt voor (5.1)(2)(e), stichting PMBO en vereniging VBO. Onze accountmanager zal (toekomstige) vragen verzamelen en intern de beantwoording coördineren. Met deze werkafspraken is het voor alle betrokken partijen op bedrijvenpark Oudeland duidelijk wie het aanspreekpunt is vanuit de gemeente Lansingerland.

Met een vriendelijke groet,

Gemeente Lansingerland

Michiel Muis
Wethouder
Tel. 010 800 40 00



>>> werkenvoorlansingerland.nl

Van: (5.1)(2)(e) [@bedrijvenparkoudeland.nl](mailto:(5.1)(2)(e)@bedrijvenparkoudeland.nl) <(5.1)(2)(e) [@bedrijvenparkoudeland.nl](mailto:(5.1)(2)(e)@bedrijvenparkoudeland.nl)>

Verzonden: maandag 3 maart 2025 11:14

Aan: Leon Hoek <Leon.Hoek@lansingerland.nl>; Michiel Muis <Michiel.Muis@lansingerland.nl>

CC: (5.1)(2)(e) [@bedrijvenparkoudeland.nl](mailto:(5.1)(2)(e)@bedrijvenparkoudeland.nl); (5.1)(2)(e) <(5.1)(2)(e) [@deleeuwenhoek.info](mailto:(5.1)(2)(e)@deleeuwenhoek.info)>; (5.1)(2)(e) [@hotmail.com](mailto:(5.1)(2)(e)@hotmail.com)

Onderwerp: onderhoud Oudeland

Sommige mensen die dit bericht hebben ontvangen, ontvangen niet vaak e-mail van (5.1)(2)(e) [@bedrijvenparkoudeland.nl](mailto:(5.1)(2)(e)@bedrijvenparkoudeland.nl). [Ontdek waarom dit belangrijk is](#)
Goedemorgen Michiel en Leon,

Ik stuur jullie deze mail mede namens (5.1)(2)(e) van PMBO en VBO.

Wij zijn erg benieuwd of jullie al nieuws hebben nav ons gesprek op 3 februari. Jullie gaven aan onze argumenten in het college te bespreken. Wij hopen uiteraard dat er spoedig een intentie uitgesproken gaat worden. Ondanks dat er dan nog tijd nodig zal zijn het raadsbesluit formeel terug te draaien kunnen wij dan wel al kijken naar het oppakken van het onderhoud. Dit ligt nu stil en met het opkomende voorjaar gaat onderhoud echt weer noodzakelijk worden om niet teveel achterstallig onderhoud op te lopen.

Wij horen graag van jullie. Alvast bedankt.

Met vriendelijke groet,

(5.1)(2)(e)

(5.1)(2)(e)

Tel. 06-(5.1)(2)(e)

