

Onderwerp	Wijziging bestuur en akte PMBO		
Voorstel van	(5.1)(2)(e)	Portefeuillehouder	(5.1)(2)(e), (5.1)(2)(e)
Domein	Ruimte & Economie	Registratienummer	BW2100312
Team	Gebiedsopgaven	B&W Datum	16 november 2021
Mede accordering	(5.1)(2)(e)	N.a.v. ingekomen stuk	
Geheim	Nee		
Vervolgactiviteiten			
Naar Commissie	Nee		
Naar Gemeenteraad	Nee		

B&W-vergadering: 16 november 2021 Conform voorstel besloten

Besloten is in te stemmen met de wijzigingen in het bestuur en statuten van PMBO conform aktes T21.07854 en T21.07855 en bijhorende wijziging van de statuten (T21.07909).

0. Samenvatting

Een deel van het beheer en onderhoud van bedrijvenpark Oudeland wordt door Parkmanagement Bedrijvenpark Oudeland uitgevoerd. Ook wordt door deze organisatie de camerabeveiliging geregeld. Direct bij de start van de ontwikkeling van het terrein is PMBO opgezet. De opzet hiervan is dat de kwaliteit van het terrein, door betrokken ondernemers, ook op lange termijn gewaarborgd blijft. Bij de oprichting is besloten dat de gemeente twee bestuurders afvaardigt en vanuit de ondernemers drie bestuursleden worden afgevaardigd.

Op dit moment is het belang en de insteek van de gemeente hierin gewijzigd. Dit heeft ertoe geleid dat de gemeente zich wil terugtrekken uit het bestuur van PMBO.

Hiervoor zijn bijgevoegde stukken opgesteld. In hoofdlijn zijn vier stappen nodig:

- Ontslag van twee voormalige medewerkers van de gemeente uit het bestuur (deze personen werken niet meer voor de gemeente)
- Benoeming van twee huidige medewerkers van de gemeente in het bestuur
- Wijziging van de statuten van het PMBO (die mn. toe zien op de wijziging van het aantal bestuursleden van vijf naar drie)
- Ontslag van de twee benoemde medewerkers van de gemeente uit het bestuur

Deze stappen zijn uitgewerkt in bijgevoegde aktes.

1. Aanleiding/ context met tijdlijn

Zie onder Samenvatting

2. Maatschappelijk effect

n.v.t.

3. Argumenten

De gemeente ziet geen (meer) belang bij onderdeel zijn van PMBO

Bij de start van de ontwikkeling van het bedrijvenpark Oudeland werd er veel belang gehecht aan gemeentelijke deelname PMBO. Op deze manier was er niet alleen via de onderhouds-afspraken en bijhorende vergoeding gemeentelijke invloed, maar ook direct in het bestuur. Nu het bedrijvenpark en PMBO grotendeels al jaren functioneren, is er geen behoefte meer aan gemeentelijke invloed in het bestuur van PMBO. Daarnaast is er een risico op (de schijn van) belangenverstrengeling. De gemeentelijke bestuurders zouden in hun PMBO-rol moeten oordelen over het gemeentelijke Parkmanagementbeleid en de financiële vergoeding die voor het beheer en onderhoud verstrekt wordt aan PMBO. Dat is een ongewenste situatie. Daarom zal de gemeente zich hieruit terugtrekken.

4. Kanttekeningen

n.v.t.

5. Financiële consequenties met dekkingsvoorstel

Er zijn geen financiële consequenties m.b.t. dit voorstel. Het onderhavige ziet alleen op de wijziging van het bestuur. Eventuele (nog te maken) wijziging van de beheerovereenkomst maakt geen onderdeel uit van dit voorstel.

6. Juridische aspecten

De aktes zijn opgesteld door de notaris van Hekkelman en intern gecontroleerd door onze juristen.

7. Duurzaamheid

n.v.t.

8. Extern draagvlak / burgerparticipatie

De afgevaardigden vanuit bedrijfskavels in het bestuur van PMBO stemmen ook in met de wijzigingen.

9. Communicatie

n.v.t.

10. Aanpak/ uitvoering

Na akkoord van het college op onderhavig besluit kan 'besluit 1' tot wijziging van de samenstelling van het bestuur ondertekend worden door de burgemeester en secretaris. Daarna zal het gewijzigde bestuur de statutenwijziging en ontslag van de gemeentelijke medewerkers ondertekenen ('besluit 2').

11. Evaluatie en verantwoording

n.v.t.

Bijlagen (voor besluitvorming B&W)

1. Ontslag en benoeming gemeentelijke medewerkers in PMBO, T21.07854
2. Besluit wijziging statuten PMBO en ontslag gemeentelijke medewerkers uit PMBO, T21.07855
3. Wijziging van de statuten PMBO, T21.07909