

Aan Sticht. Parkmanag. Bedr.park Oudeland(PMBO)
Postbus 156
2650 AD BERKEL EN RODENRIJS

Van: Gemeente Lansingerland

Onderwerp: Beheer en onderhoud door gemeente Lansingerland op bedrijventerreinen

Datum: 11 februari 2025

Ons kenmerk: U25.00338

Uw brief van: 6 november 2024 en 17 december 2024

Geachte heren (5.1)(2)(e) en (5.1)(2)(e),

Geachte heren (5.1)(2)(e) en (5.1)(2)(e),

Op 6 november 2024 heeft u een brief verzonden aan de leden van de gemeenteraad van de gemeente Lansingerland. In de raadsvergadering van 28 november 2024 heeft de gemeenteraad kennis genomen van uw brief en deze in handen van het college ter afdoening gegeven.

Op 17 december 2024 heeft u een brief verzonden aan onze wethouder [dhr. M.](#) Muis met in zijn portefeuille onder andere de kwaliteit van de leefomgeving.

Gelet op de brief aan de gemeenteraad en de [brief aan de portefeuillehouder kwaliteit leefomgeving wethouder met betreffende](#) hetzelfde onderwerp geven wij als college in deze brief antwoord op de door uw gestelde vragen en [gemaakte](#) bezwaren.

Wij houden daarbij in de beantwoording dezelfde volgorde aan als in uw brieven.

[Uw brief van 17 december 2024 aan de gemeenteraad](#)

1. Beheer en onderhoud door de gemeente is contractbreuk

A. U geeft aan in de brief van 6 november dat uw standpunt is dat de gemeente een wanprestatie pleegt tegen de eigenaren van percelen op Oudeland. Volgens PMBO en VBO zou de Gemeente haar verplichtingen uit hoofde van de koopovereenkomsten niet nakomen als zij het beheer en onderhoud op Oudeland zelf zou gaan uitvoeren.

Onze reactie:

heeft opmaak toegepast: Lettertype: Vet, Onderstreepen

heeft opmaak toegepast: Lettertype: Vet

Met opmaak: Lijstalinea;Lijst (opsommingstekens), Genummerd + Niveau: 1 + Nummeringstijl: 1, 2, 3, ... + Beginnen bij: 1 + Uittijning: Links + Uitgelijnd op: 0 cm + Inspringen op: 0,63 cm

heeft opmaak toegepast: Lettertype: Corsief

Met opmaak: Lijstalinea;Lijst (opsommingstekens), Genummerd + Niveau: 1 + Nummeringstijl: A, B, C, ... + Beginnen bij: 1 + Uittijning: Links + Uitgelijnd op: 0 cm + Inspringen op: 0,63 cm

heeft opmaak toegepast: Lettertype: Corsief

Met opmerkingen (5.1)(2)(e): (5.2)(1)

heeft opmaak toegepast: Lettertype: Corsief

Met opmaak: Inspringing: Links: 0,63 cm

PMBO en VBO kunnen slechts een geslaagd beroep op het leerstuk wanprestatie doen, als wordt voldaan aan de daarvoor geldende wettelijke vereisten. Voor een geslaagd beroep op wanprestatie is op grond van de wet (artikel 6:74 BW) vereist:

1. een tekortkoming van de Gemeente;
2. schade van PMBO en VBO;
3. causaal verband tussen de tekortkoming van de Gemeente en de schade van PMBO en VBO;
4. verzuim aan de zijde van de schuldenaar (lees: de Gemeente).

Allereerst heeft de Gemeente met vereniging VBO géén contractuele afspraken gemaakt, waardoor de Gemeente ook niet jegens vereniging VBO tekort kan schieten in de nakoming van een contractuele verplichting.

De Gemeente heeft met stichting PMBO wél contractuele afspraken gemaakt (in de Beheerovereenkomst Oudeland), maar de Gemeente en stichting PMBO hebben voorzien dat deze afspraken een beperkte looptijd hebben. Als de Gemeente zich houdt aan die bepaalde looptijd kan niet worden gezegd dat de Gemeente jegens stichting PMBO tekortschiet in de nakoming van enige verplichting.

Ten derde heeft Dde Gemeente heeft in de koopovereenkomsten met kopers van percelen op Oudeland afspraken gemaakt over het parkmanagement. Deze afspraken bevatten géén verplichtingen voor de Gemeente, waardoor niet kan worden gezegd dat de Gemeente jegens de kopers van de percelen op Oudeland tekortschiet. Verder kunnen de kopers van de percelen op Oudeland hun verplichtingen jegens de Gemeente nog steeds nakomen, ook als de Beheerovereenkomst Oudeland is geëindigd.

Al met al is er in alle drie de gevallen dus simpelweg géén sprake van een onder 1 (één) bedoelde tekortkoming in de nakoming van de contractuele verplichtingen van de Gemeente. Aangezien er géén sprake is van een tekortkoming in de nakoming van contractuele verplichtingen van de Gemeente, is er ook niet voldaan aan de andere vereisten (punt 2 t/m 4 zoals hierboven omschreven) die nodig zijn voor een succesvol beroep op wanprestatie (ex artikel 6:74 BW).

B. Indien de gemeente zelf het beheer en onderhoud van het openbaar gebied uitvoert geeft u aan dat de stichting PMBO tekort schiet jegens de kaveleigenaren. Daarbij handelt de gemeente volgens u onrechtmatig tegenover de kaveleigenaren nu de belangen bekend zijn.

Onze reactie

Uit de parkmanagementovereenkomst tussen stichting PMBO en de kaveleigenaren volgt de verplichting om het basispakket aan de kopers van de percelen op Oudeland te leveren, dat onder meer bestaat uit het uitvoeren van het beheer en onderhoud van de openbare ruimte op Oudeland.

De Gemeente is formeel gezien geen partij bij de parkmanagementovereenkomst tussen PMBO en de kopers van percelen op Oudeland. Het is dus ook niet aan de Gemeente om de parkmanagementovereenkomst te herzien. Dat ligt op de weg van PMBO en de eigenaren van percelen op Oudeland. Daarbij ligt het in de lijn der verwachting dat de eigenaren van percelen op Oudeland een verlaging van hun jaarlijkse bijdrage zullen verlangen, omdat PMBO de parkmanagementovereenkomst niet meer volledig kan nakomen.

Een verlaging van de jaarlijkse bijdrage aan PMBO heeft echter niet tot gevolg dat de eigenaren van percelen op Oudeland verplicht zijn om in het vervolg aan de Gemeente een bijdrage te betalen voor het beheer en onderhoud van de openbare ruimte.

Met opmerkingen [5.12]: (5.1)(2)(i),(5.2)(1)

heeft opmaak toegepast: Onderstrepen

Met opmaak: Inspringing: Links: 0,5 cm

heeft opmaak toegepast: Onderstrepen

Met opmaak: Inspringing: Links: 0,5 cm

heeft opmaak toegepast: Onderstrepen

Met opmerkingen [5.13]: (5.2)(1)

heeft opmaak toegepast: Lettertype: Cursief

Met opmaak: Lijststijl: Lijst (opsommingstekens), Genummerd + Niveau: 1 + Nummeringstijl: A, B, C, ... + Beginnen bij: 1 + Uittijding: Links + Uittijding op: 0 cm + Inspringen op: 0,63 cm

Met opmaak: Inspringing: Eerste regel: 0,63 cm

Met opmaak: Inspringing: Links: 0,63 cm

Met opmerkingen [5.14]:

Met opmerkingen [5.15]: Zie vorige opmerking, (5.2)(1)

Met opmerkingen [5.16]: (5.1)(2)(i),(5.2)(1)

Met opmerkingen [5.17]: (5.1)(2)(i),(5.2)(1)

Met opmaak: Inspringing: Links: 0,63 cm

Met opmerkingen [5.18]: (5.1)(2)(i),(5.2)(1)

Met opmaak: Inspringing: Links: 0,63 cm

Met opmerkingen [5.19]: (5.1)(2)(i),(5.2)(1)

2. De bezuinigingen in de raadsstukken zijn volgens u onjuist

A. U geeft aan dat de onderbouwing van de bezuiniging in de raadsdocumenten onjuist is. Vanuit de bezuinigingsopgave van de gemeente wordt de prijs van het onderhoud verlaagd naar het niveau wat de gemeente aan contractspartijen betaald. U geeft aan dat u mee wil denken en wil bijbetalen om het beeldniveau op niveau te houden.

Onze reactie

De besparing op het beheer en onderhoud op bedrijventerreinen in de gemeente Lansingerland is een door de gemeenteraad vastgestelde begrotingsknop in de begroting van 7 november 2024. De besparing betreft meerdere bedrijventerreinen. De hoogte van de besparing is op verzoek van de penningmeester van stichting PMBO inzichtelijk gemaakt.

Het niveau van onderhoud zal, zoals door de gemeenteraad is vastgesteld, voldoen aan beeldkwaliteit niveau B van de CROW. In het Integraal Beheerplan Openbare Ruimte 2024-2032 van de gemeente Lansingerland is dit beeldkwaliteitsniveau wederom vastgelegd door het besluit van de gemeenteraad van 29 februari 2024. Dit beheerplan is ook het kader voor Bedrijvenpark Oudeland.

Naast het regulier onderhoud op beeldkwaliteit niveau B kunt u in overleg met de gemeente de openbare ruimte op eigen kosten verfraaien. Deze aanvullende objecten in de openbare ruimte kunnen mits de verkeersveiligheid, bereikbaarheid voor beheer en onderhoud zijn gegarandeerd worden toegevoegd.

B. Er wordt door u aangegeven dat er minder schouwen nodig zijn waarbij u hier twijfels over heeft omdat de vraag wie onderhoud pleegt los staat van het aantal schouwen dat is benodigd. Minder schouwen is in uw ogen ook mogelijk.

Onze reactie

Door het toevoegen van het areaal van Oudeland fase 1 in het lopende gebiedscontract Berkel heeft de gemeente minder schouwen nodig. Elke contract kent zijn eigen schouwfrequentie op basis van een steekproef waaruit willekeurig een aantal vakken wordt geselecteerd. Het opnemen van Oudeland in een lopend gebiedscontract zorgt dus voor minder schouwen door onze toezichhouders.

C. Het argument dat er niet iedere keer een nieuwe beheerovereenkomst met de Stichting hoeft te worden afgesloten is in uw ogen ook geen argument. De beheerovereenkomst is gewoon een doorlopend hamerstuk in uw ogen en er hoeven vanuit de gemeente geen significante uren in zitten.

Onze reactie

De ervaring bij het opstellen van de beheerovereenkomst 2022-2024 voor bedrijvenpark Oudeland heeft mede de onderbouwing in de begrotingsknop opgeleverd. Zoals u ook zelf heeft ervaren zijn er weldegelijk veel uren noodzakelijk van medewerkers van de gemeente om te komen tot een definitieve beheerovereenkomst. Dat de afspraken voor de beheerovereenkomst 2022-2024 die in zijn gegaan per 1 januari 2022 pas zijn ondertekend op 15 september 2022 is daar ook een voorbeeld van.

Met opmerkingen [5.110]: De stichting beroept zich in haar brief ook op:

- Onbehoorlijk bestuur
- Schending van het vertrouwensbeginsel

Beide punten lezen wij niet terug in deze brief (de reactie van de gemeente op de brief van de stichting)

[5.2)(1)

heeft opmaak toegepast: Lettertype: Vet

heeft opmaak toegepast: Lettertype: Vet

Met opmaak: Lijststijl;Lijst (opsommingstekens), Genummerd + Niveau: 1 + Nummeringstijl: 1, 2, 3, ... + Beginnen bij: 1 + Uitlijning: Links + Uitgelijnd op: 0 cm + Inspringen op: 0,63 cm

heeft opmaak toegepast: Lettertype: Cursief

Met opmaak: Lijststijl;Lijst (opsommingstekens), Genummerd + Niveau: 1 + Nummeringstijl: A, B, C, ... + Beginnen bij: 1 + Uitlijning: Links + Uitgelijnd op: 0 cm + Inspringen op: 0,63 cm

Met opmaak: Inspringing: Links: 0,63 cm

Met opmerkingen [5.111]: [5.1)(2)(i),(5.2)(1)

Met opmaak: Inspringing: Links: 0,63 cm

Met opmerkingen [5.112]: [5.2)(1)

Met opmaak: Inspringing: Links: 0,63 cm

Met opmerkingen [5.113]: [5.1)(2)(i),(5.2)(1)

heeft opmaak toegepast: Lettertype: Cursief

Met opmaak: Lijststijl;Lijst (opsommingstekens), Genummerd + Niveau: 1 + Nummeringstijl: A, B, C, ... + Beginnen bij: 1 + Uitlijning: Links + Uitgelijnd op: 0 cm + Inspringen op: 0,63 cm

heeft opmaak toegepast: Lettertype: Cursief

Met opmaak: Lijststijl;Lijst (opsommingstekens), Genummerd + Niveau: 1 + Nummeringstijl: A, B, C, ... + Beginnen bij: 1 + Uitlijning: Links + Uitgelijnd op: 0 cm + Inspringen op: 0,63 cm

D. U geeft aan dat de enige bezuiniging van de Gemeente het naar beneden bijstellen van de beeldkwaliteit is om minder beheer en onderhoud uit te gaan voeren. Daarmee handelt de gemeente onrechtmatig al was het maar omdat de uiteindelijke waarde van de percelen en het gehele terrein zal dalen.

Onze reactie

De eerder op hoofdlijnen cijfermatig onderbouwde besparing ligt in het toepassen van de door de gemeenteraad vastgestelde beeldkwaliteitsniveau B voor Lansingerland. Uitgezonderd zijn de centrumgebieden en stationslocaties waarvoor beeldkwaliteitsniveau A van toepassing is. Het beeldkwaliteitsniveau B is ook het uitgangspunt geweest in de inmiddels rechtsgeldig beëindigde beheerovereenkomst Oudeland 2022-2024. Er is dus geen sprake van het naar beneden bijstellen van de beeldkwaliteit, behoudens eventuele extra inzet die er vanuit de Stichting is geweest in afwijking van hetgeen in de beheerovereenkomst Oudeland 2022-2024 overeen is gekomen.

Door Oudeland fase 1 toe te voegen aan het gebiedscontract Berkel maakt nu geheel Oudeland deel uit van dit gebiedscontract en is de besparing gerealiseerd.

3. Vanaf de oprichting van stichting PMBO en vereniging VBO is er sprake geweest dat beheer en onderhoud van fase 1 en 2 bij de stichting PMBO zal worden ondergebracht

U geeft aan dat vanaf de oprichting sprake zou zijn van beheer en onderhoud van Oudeland door stichting PMBO. Met geld van de kaveleigenaren heeft stichting PMBO geïnvesteerd in glasvezel, camerabewaking, externe adviseurs voor beheer en onderhoud en het verenigen van de ondernemers in het gebied. Het voorstel ondermijnt de gedane investeringen en saamhorigheid.

Onze reactie

In uw brief worden geen brieven of besluiten aangehaald waaruit blijkt dat stichting PMBO het alleenrecht heeft op het beheer en onderhoud van de openbare ruimte op bedrijvenpark Oudeland.

De gemeente heeft geïnvesteerd in de aanleg van het openbaar gebied van bedrijvenpark Oudeland. Daarnaast is de gemeente (wettelijk) verantwoordelijk voor beheer en onderhoud van de openbare ruimte. De gemeenteraad bepaalt op welk kwaliteitsniveau dat gebeurt. Op grond van de Gemeentewet (artikel 212) moet de gemeente de gemeenteraad periodiek een meerjarig overzicht geven van de onderhoudsbehoefte van de openbare ruimte.

De investeringen in glasvezel, camerabewaking en het verenigen van de ondernemers in het gebied staan niet ter discussie in de afspraken per 1 januari 2025. Ook de collectieve terreinbeveiliging en bewegwijzering is geen onderwerp van het nu uitgewerkte voorstel om het beheer en onderhoud van de openbare ruimte door de gemeente uit te laten voeren.

4. Door aanvaarding van het voorstel door de gemeenteraad gaat de gemeente in tegen haar eigen principe waar het parkmanagement voor is ingevoerd.

U geeft aan dat de gemeente een bedrijventerrein wenst dat mooi, schoon en veilig is en een visitekaartje voor de rest van Nederland. Dit verandert als het bestuur wegvalt en het beheer en onderhoud door de gemeente wordt uitgevoerd. Dit betekent, in uw ogen, een beduidend mindere kwaliteit dan waar de ondernemers voor hebben getekend.

Onze reactie

heeft opmaak toegepast: Lettertype: Cursief

Met opmaak: Lijstalinea;Lijst (opsommingstekens), Genummerd + Niveau: 1 + Nummeringstijl: A, B, C, ... + Beginnen bij: 1 + Uitlegning: Links + Uitgelijnd op: 0 cm + Inspringen op: 0,63 cm

heeft opmaak toegepast: Lettertype: Vet

Met opmaak: Lijstalinea;Lijst (opsommingstekens), Genummerd + Niveau: 1 + Nummeringstijl: 1, 2, 3, ... + Beginnen bij: 1 + Uitlegning: Links + Uitgelijnd op: 0 cm + Inspringen op: 0,63 cm

Met opmerkingen [5-14]: (5.2)(1)

(5.2)(1)

(5.1)(2)(i),(5.2)(1)

Met opmerkingen [5-15]: (5.2)(1)

(5.1)(2)(i),(5.2)(1)

Met opmerkingen [5-16]: Welke afspraken zijn er gemaakt?

Met opmerkingen [5-17]: (5.1)(2)(i),(5.2)(1)

heeft opmaak toegepast: Lettertype: Vet

Met opmaak: Lijstalinea;Lijst (opsommingstekens), Genummerd + Niveau: 1 + Nummeringstijl: 1, 2, 3, ... + Beginnen bij: 1 + Uitlegning: Links + Uitgelijnd op: 0 cm + Inspringen op: 0,63 cm

Met opmerkingen [5-18]: Er wordt in de brief verwezen naar het masterplan Oudeland. Dit komt niet terug in de reactie in deze brief.

Een schone, hele en veilige fysieke leefomgeving is het uitgangspunt van de gemeente Lansingerland. In het Integraal Beheerplan Openbare Ruimte 2024-2032 van de gemeente Lansingerland is het beeldkwaliteitsniveau wederom vastgelegd door het besluit van de gemeenteraad van 29 februari 2024. Dit integraal beheerplan is per 1 januari 2025 ook het kader voor Bedrijvenpark Oudeland. Het beeldkwaliteitsniveau B is van toepassing en was ook opgenomen in het beheerplan Bedrijvenpark Oudeland 2022-2024 en de Beheerovereenkomst Bedrijvenpark Oudeland, artikel 1.4. die van rechtswege inmiddels zijn beëindigd. Met het vaststellen van het beeldkwaliteitsniveau B verandert er dus niets, tenzij de stichting PMBO in afwijking op de beheerovereenkomst 2022-2024 een hoger beeldkwaliteitsniveau heeft gehanteerd in het door haar uitgevoerde beheer en onderhoud.

De investeringen in glasvezel, camerabewaking, het verenigen van de ondernemers in het gebied, collectieve bewegwijzering en – beveiliging zijn onderwerpen die door de vereniging VBO en/of stichting PMBO kunnen worden behartigd. Van het wegvallen van deze activiteiten is in onze ogen geen sprake.

In uw brief van 17 december 2024 aan wethouder **dhr. M. Muis** haalt u onderstaande onderwerpen aan.

1. Stichting PMBO gaat ervan uit dat de overeenkomst wordt voortgezet.

Onze reactie

De Gemeente heeft met stichting PMBO ~~wél~~ een overeenkomst gesloten (lees: de Beheerovereenkomst Oudeland 2022-2024). In de Beheerovereenkomst Oudeland 2022-2024 is ~~echter~~ voorzien in de mogelijkheid dat de Beheerovereenkomst Oudeland na afloop van de overeengekomen duur van rechtswege eindigt (zie artikel 3 leden 1 en 3 van de Beheerovereenkomst Oudeland 2022-2024). Dit houdt in dat er voorafgaand aan beëindiging geen opzegging hoeft plaats te vinden.

De Gemeente heeft stichting PMBO in casu simpelweg gewezen op de afspraken die partijen hebben gemaakt over de overeengekomen ~~beperkte bepaalde tijdduur~~ van de Beheerovereenkomst Oudeland 2022-2024. Op 19 december 2024 zijn ~~(5.1)(2)(e)~~ van de bedrijventerreinen geïnformeerd over het beheer en onderhoud door de gemeente -de afspraken- per 1 januari 2025.

2. Mocht de Gemeente Lansingerland de overeenkomst inderdaad niet willen voortzetten, dan meent stichting PMBO dat de Gemeente Lansingerland onrechtmatig jegens haar handelt.

Onze reactie

De Gemeente heeft met stichting PMBO ~~wél~~ contractuele afspraken gemaakt (in de Beheerovereenkomst Oudeland 2022-2024). ~~maar de~~ Gemeente en stichting PMBO ~~hebben voorzien dat deze afspraken een beperkte looptijd hebben zijn deze overeenkomst voor bepaalde tijd aangegaan. De overeenkomst, zoals aangegaan, eindigt van rechtswege. Als de~~ Gemeente heeft zich gehouden aan de bepaalde looptijd van de overeenkomst. Dit betekent dat de gemeente niet tekort schiet in de nakoming van enige verplichting. De gemeente stelt zich op het standpunt dat er geen sprake is van onrechtmatig handelen jegens stichting PMBO. zich houdt aan die bepaalde looptijd kan niet worden gezegd dat de Gemeente jegens stichting PMBO tekortschiet in de nakoming van enige verplichting.

3. Vertrouwen op continuering van de overeenkomst

Met opmerkingen [5.19]: (5.2)(1)

heeft opmaak toegepast: Lettertype: Vet, Onderstrepen

heeft opmaak toegepast: Lettertype: Vet, Onderstrepen

heeft opmaak toegepast: Lettertype: Vet, Onderstrepen

heeft opmaak toegepast: Lettertype: Vet

Met opmaak: Lijststijl; Lijst (opsommingstekens), Genummerd + Niveau: 1 + Nummeringstijl: 1, 2, 3, ... + Beginnen bij: 1 + Uitlijning: Links + Uitgelijnd op: 0,63 cm + Inspringen op: 1,27 cm

Met opmerkingen [5.20]: Welke afspraken?

heeft opmaak toegepast: Lettertype: Vet

Met opmaak: Lijststijl; Lijst (opsommingstekens), Genummerd + Niveau: 1 + Nummeringstijl: 1, 2, 3, ... + Beginnen bij: 1 + Uitlijning: Links + Uitgelijnd op: 0,63 cm + Inspringen op: 1,27 cm

heeft opmaak toegepast: Lettertype: Niet Vet

heeft opmaak toegepast: Lettertype: Vet

Met opmaak: Lijststijl; Lijst (opsommingstekens), Genummerd + Niveau: 1 + Nummeringstijl: 1, 2, 3, ... + Beginnen bij: 1 + Uitlijning: Links + Uitgelijnd op: 0,63 cm + Inspringen op: 1,27 cm

De stichting PMBO geeft aan dat gelet op de duur van de samenwerking en de verplichtingen die PMBO (op initiatief van de Gemeente Lansingerland) met de eigenaren is aangegaan er op vertrouwen dat de overeenkomst gecontinueerd wordt. Ook gezien het feit dat er de laatste maanden overleg tussen partijen is gevoerd over de verlenging van de Overeenkomst en er al een consensus over was bereikt.

Onze reactie

Uit de bepalingen van de modelovereenkomst van de koopaktes volgt de verplichting om een parkmanagementovereenkomst te sluiten en bij stichting PMBO ten minste het zogeheten basispakket af te nemen en daar jaarlijks een bijdrage aan stichting PMBO te betalen.

De hierboven genoemde verplichtingen zijn geformuleerd als verplichtingen voor de kopers van percelen op Oudeland. Het is dus aan de kopers van percelen op Oudeland om deze verplichtingen na te komen, bij gebreke waarvan zij jegens de Gemeente tekortschieten in de nakoming van hun verplichtingen uit hoofde van de koopovereenkomst. Uit het geciteerde artikel volgen géén verplichtingen die de Gemeente jegens de kopers van percelen op Oudeland moet nakomen. Zodoende kan ook om deze reden niet worden gezegd dat de Gemeente tekortschiet in de nakoming van haar verplichtingen jegens de kopers van percelen op Oudeland.

Overigens geldt dat de verplichtingen die de kopers van percelen op Oudeland hebben met betrekking tot vereniging VBO en met betrekking tot stichting PMBO, nog steeds kunnen worden nagekomen na het einde van de Beheerovereenkomst Oudeland tussen de Gemeente en stichting PMBO.

Zoals met de vereniging VBO en stichting PMBO besproken is de gemeentelijke begroting en de vaststelling daarvan een [bevoegdheidbevoegdheid](#) van de gemeenteraad van de gemeente Lansingerland.

Op welke wijze een sluitende begroting voor 2025 wordt vastgesteld en met welke begrotingsknoppen zowel aan de inkomsten als aan de uitgaven kant wordt gewerkt bespreekt de gemeenteraad in de commissie-vergaderingen en de raadsvergadering zelf.

Op 7 november 2024 is de begroting door de gemeenteraad vastgesteld. De uitwerking van de begroting is dat op bedrijventerreinen de gemeente Lansingerland zelf de regie voert over het beheer en onderhoud van de openbare ruimte.

De werkafspraken per 1 januari 2025 zijn gedeeld met [\(5.1\)\(2\)\(e\)](#) en heeft u inmiddels ook per aangetekende post ontvangen.

Indien u naar aanleiding van deze brief vragen heeft [kan de portefeuillehouder kwaliteit leefomgeving, wethouder M. Muis, deze in een gesprek beantwoorden, vernemen wij dat graag.](#)

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Met een vriendelijke groet,

Met opmerkingen [\(5.1\)\(21\)](#): [\(5.2\)\(1\)](#)

[\(5.2\)\(1\)](#)

[\(5.1\)\(2\)\(i\)](#), [\(5.2\)\(1\)](#)

burgemeester en wethouders van Lansingerland

Mickel Beckers
Gemeentesecretaris

drs. Pieter van de Stadt
Burgemeester

Contactgegevens	(5.1)(2)(e)
Team	Beheer
Domein	Domein Ruimte & Economie
Email	(5.1)(2)(e)@lansingerland.nl
Telefoon	010 800 40 00
Postbus 1	
2650 AA Lansingerland	
www.lansingerland.nl	

(5.1)(2)(i),(5.2)(1)

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

(5.1)(2)(i),(5.2)(1)

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

(5.1)(2)(i),(5.2)(1)

[REDACTED]

[REDACTED]

(5.1)(2)(i),(5.2)(1)



|

