

Rapportage Rookonderzoek

Locatie: Noordeindseweg 342 en 340a

Plaats: Berkel en Rodenrijs

Datum: 16-12-2025

1. Aanleiding

Na een schademelding d.d. 1-11-2025 is door ondergetekende, (5.1)(2)(e) opdracht gegeven tot het uitvoeren van een rookonderzoek. Aanleiding hiervoor was wateroverlast en schade, vermoedelijk veroorzaakt door een niet correct functionerend drukrioleringsysteem.

2. Doel van het onderzoek

Het rookonderzoek is uitgevoerd om op non-destructieve wijze vast te stellen of en op welke manier hemelwaterafvoeren zijn aangesloten op de gemeentelijke pompput.

Het is niet toegestaan hemelwater te lozen op de pompput van de gemeente Lansingerland.

3. Onderzoeksmethode – inzet rookgenerator

Met behulp van een rookgenerator is onschadelijke rook in de gemeentelijke pompput geblazen om de rookstromen zichtbaar te maken.

4. Bevindingen

Er trad rook uit de regenwaterafvoer van huisnummer 342.

Daarnaast kwam rook naar buiten uit de grond onder de mat, wat wijst op een defecte aansluiting.



5. Conclusie

Uit het rookonderzoek blijkt dat hemelwaterafvoeren ten onrechte zijn aangesloten op de gemeentelijke pompput, wat heeft geleid tot wateroverlast en schade.

6. Verzoek en vervolg

Wij verzoeken u de regenwaterafvoer binnen 8 weken af te koppelen van de pompput en ons hierover te informeren.

Opgesteld door:

(5.1)(2)(e)